



Gällstaö Natur- och Kulturförening (GNK) Postadress: Box 53, 178 21 Ekerö.  
Mail: [info@gallstao.info](mailto:info@gallstao.info). Följ oss på [www.facebook.com/gallstao](https://www.facebook.com/gallstao) [www.gallstao.info](http://www.gallstao.info)

## Kallelse till årsmöte i GNK, Gällstaö Natur och Kulturförening

Söndagen den 3 april 2022 kl. 14.00 digitalt årsmöte via Google Meet.

Koppla upp dig via: <https://meet.google.com/iin-pyit-gwi>

Eller ring in: +46 8 505 453 12 PIN: 413 522 544#

Välkomna,

Nicole, Magnus, Bibbi, Christoph, Bobo, John och Ancki  
Styrelsen, Gällstaö Natur- och Kulturförening

# Dagordning

1. Mötets öppnande
2. Val av mötesfunktionärer (ordförande, sekreterare samt två protokolljusterare/rösträknare att jämte ordförande justera mötets protokoll)
3. Mötets behöriga utlysande
4. Godkännande av förslag till dagordning
5. Styrelsens årsredovisning förvaltningsberättelse
6. Revisorernas berättelse
7. Fråga om ansvarsfrihet för styrelsen
8. Fastställande av utgifts- och inkomststat för nästföljande verksamhetsår.
9. Fastställande av årsavgift
10. Val av styrelseordförande och övriga styrelseledamöter jämte suppleanter
11. Val av revisor jämte suppleant
12. Fråga om val av valberedning
13. Ärenden som styrelsen framlagt till behandling
14. Ärenden som medlem senast en vecka före kallelsen till årsmötet hos styrelsen skriftligen anmält för behandling
15. Övriga ärenden

# Förvaltningsberättelse 2021

Föreningen Gällstaö Natur och Kulturförening, GNK, org.nr: 815200-0538 hade under verksamhetsåret 227 betalande medlemmar och avhöll sitt ordinarie årsmöte den 9 maj. Föreningens ändamål är att inom området genomföra och skapa förutsättningar för samvaro och aktiviteter samt att bevara och utveckla områdets naturvärden och kulturella egenart.

## Styrelse

Ordförande (1 år, vald 2021)	Nicole Norrestad, Aspvägen 8
Ledamot, Vice ordförande (2 år, vald 2019)	Magnus Tüll, Stormansgränd 24
Ledamot (2 år, vald 2019)	Bibbi Bodesjö, Aspvägen
Ledamot (2 år, vald 2020)	Christoph Haerberlein, Häggv. 3
Ledamot (1 år, vald 2021)	Bobo Tennmark, Stockholm
Suppleant (1 år, vald 2021)	Anki-Catrin Olofsson, Bokvägen 17 B
Suppleant (1 år, vald 2021)	John Håkansson, Herredagsvägen 4A

Revisorer: Christer Wåhlander och Anna Malmros.

Valberedning: Dag Malmros och Sven Coenen

## Genomförda aktiviteter och evenemang

- Halloween, Cynthia Clayton, Lisa Reze och Lisa Hollander
- Sommarskötsel av föreningens område inkl. multisportbana, lekplats och fotbollsplan med hjälp av F'sons Allservice.
- Klippning av ängen mellan dagis och lekplats
- Renovering av brygga vid Vassviksbadet
- Läggning av ny sand på Vassviksbadet
- Uppsättning av julbelysning

## Styrelsens arbete

Styrelsen har under året haft 8 protokollförda möten varav 1 konstituerande möte.

Under året har vi tyvärr inte kunnat genomföra Midsommarfirande eller andra sammankomster som vanligt pga pandemin.

Styrelsen har framför allt fokuserat på skötsel av naturområden, främst i form av gräsklippning på och omkring fotbollsplanen. Styrelsen har även låtit slå ängen vid ett tillfälle.

Vi har köpt in utrustning till tennisbanan för att säkerställa att man kan spela dubbel.

Styrelsen har varit i kontakt med kommunen för att utreda om det är möjligt att sätta upp belysning på sträckan mellan tennisbanan och bussens ändhållplats. Eftersom denna sträcka ligger på kommunens mark, kräver ett det en ändring av anläggningsbeslutet, vilket kräver en ny förrättning. Styrelsen har bedömt att det är utanför både styrelsens och GNKs mandat att fatta beslut om ny förrättning.

Styrelsen har sökt utreda frågan om hur Parkslide som växer på föreningens mark bäst bekämpas. Den metod som styrelsen fattat beslut om att använda, blev strax innan genomförandet förbjuden av miljöskäl. Någon ny plan är inte framtagen.

Samarbetet med GSF är väl etablerat och fungerat mycket bra. En styrelsemedlem är med i båda föreningarna vilket underlättar kommunikationen.

Styrelsen har under året skaffat en ny domän. Tidigare användes Gallstao.com men denna byttes nu till Gallstao.info. Anledningen till detta var att den gamla domänen hade gått ut, vilket inneburit att någon annan köpt den. Orsaken till att detta inte upptäcktes i tid var att domänen hade tecknats på 10 år och kontaktuppgifterna gick till en person som inte längre sitter i styrelsen och som inte bor kvar på ön. Priset för att köpa tillbaka domänen var 50 000 kr, vilket styrelsen bedömde vara för högt.

Föreningen har Gällstaö inom Ekerö kommun som verksamhetsområde. Föreningens ändamål är att inom området genomföra och skapa förutsättningar för samvaro och aktiviteter samt att bevara och utveckla områdets naturvärden och kulturella egenart.

**Med vänlig hälsning,**  
GNK Styrelsen

## Revisionsberättelse

Revisionsberättelsen var inte klar vid utskrift av kallelsen och kommer därför finnas tillgänglig under årsmötet samt på vår hemsida [www.gallstao.info](http://www.gallstao.info).

## Ekonomi

Marknadsvärde Stiftelsefond: 3 923 700 SEK. Inköpt februari 2019 för 3 MSEK.  
Föreningens ekonomiska ställning framgår av balans och resultaträkningen nedan.

## 8. Resultaträkning 2021

<b>Resultatrapport</b>						
Gällstaö Natur- och Kulturförening				Sida 1 av 1		
Bokslut 202112				Räkenskapsår 2021-01-01 - 2021-12-31		
	DENNA PERIOD OMS%		UTG SALDO OMS%		ACK FÖREG ÅR JMF%	
	210101-211231		=>211231		=>201231	
<b>RÖRELSEINTÄKTER</b>						
<b>Föreningsinterna arrangemang</b>						
3111 Intäkter Halloween	9 740,00	100,0	9 740,00	100,0	150,00	###.#
<b>Summa föreningsinterna arrangemang</b>	<b>9 740,00</b>	<b>100,0</b>	<b>9 740,00</b>	<b>100,0</b>	<b>150,00</b>	<b>###.#</b>
<b>Övriga föreningsintäkter</b>						
3900 Medlemsavgifter	68 400,00	702,3	68 400,00	702,3	68 250,00	100,2
3990 Övriga ersättningar och intäkter	187 530,00	###.#	187 530,00	###.#	3 367,00	###.#
<b>Summa övriga föreningsintäkter</b>	<b>255 930,00</b>	<b>###.#</b>	<b>255 930,00</b>	<b>###.#</b>	<b>71 617,00</b>	<b>357,4</b>
<b>SUMMA RÖRELSEINTÄKTER</b>	<b>265 670,00</b>	<b>###.#</b>	<b>265 670,00</b>	<b>###.#</b>	<b>71 767,00</b>	<b>370,2</b>
<b>RÖRELSEKOSTNADER</b>						
<b>Föreningsinterna arrangemang</b>						
4110 Direkta kostnader Midsommar	0,00	0,0	0,00	0,0	-3 000,00	0,0
4111 Direkta kostnader Halloween	-6 277,55	64,5	-6 277,55	64,5	-125,95	###.#
<b>Summa föreningsinterna arrangemang</b>	<b>-6 277,55</b>	<b>64,5</b>	<b>-6 277,55</b>	<b>64,5</b>	<b>-3 125,95</b>	<b>200,8</b>
<b>Bruttovinst</b>	<b>259 392,45</b>	<b>###.#</b>	<b>259 392,45</b>	<b>###.#</b>	<b>68 641,05</b>	<b>377,9</b>
<b>Övriga externa rörelseutgifter</b>						
5020 Elkostnader	-8 220,00	84,4	-8 220,00	84,4	-6 479,00	126,9
5091 Fastighetskatt	-24 970,00	256,4	-24 970,00	256,4	-22 670,00	110,1
5193 Fastighetskötsel och förvaltning	-60 847,00	624,7	-60 847,00	624,7	-94 427,00	64,4
5410 Förbrukningsinventarier	-887,00	9,1	-887,00	9,1	-5 672,97	15,6
5420 Programtjänster	-3 735,00	38,3	-3 735,00	38,3	-150,00	###.#
6150 Trycksaker	-844,00	8,7	-844,00	8,7	-3 245,00	26,0
6230 Datakommunikation	-2 681,75	27,5	-2 681,75	27,5	-2 388,00	112,3
6250 Porto	-1 650,00	16,9	-1 650,00	16,9	0,00	0,0
6310 Försäkringar	-3 631,00	37,3	-3 631,00	37,3	-3 605,00	100,7
6530 Redovisning- och administrationstjänster	-42 886,00	440,3	-42 886,00	440,3	-44 961,00	95,4
6570 Bankkostnader	-4 817,50	49,5	-4 817,50	49,5	-5 048,00	95,4
6981 Avgift till Gällstaö samfällighetsföreni	-8 763,00	90,0	-8 763,00	90,0	-8 644,00	101,4
<b>Summa övriga externa rörelseutgifter</b>	<b>-163 932,25</b>	<b>###.#</b>	<b>-163 932,25</b>	<b>###.#</b>	<b>-197 289,97</b>	<b>83,1</b>
<b>Avskrivningar/nedskrivningar</b>						
7827 Avskrivning Föreningsplats	0,00	0,0	0,00	0,0	-193 750,00	0,0
<b>Summa avskrivningar/nedskrivningar</b>	<b>0,00</b>	<b>0,0</b>	<b>0,00</b>	<b>0,0</b>	<b>-193 750,00</b>	<b>0,0</b>
<b>SUMMA RÖRELSEKOSTNADER</b>	<b>-170 209,80</b>	<b>###.#</b>	<b>-170 209,80</b>	<b>###.#</b>	<b>-394 165,92</b>	<b>43,2</b>
<b>Rörelseresultat</b>	<b>95 460,20</b>	<b>980,1</b>	<b>95 460,20</b>	<b>980,1</b>	<b>-322 398,92</b>	<b>-29,6</b>
<b>Finansiella poster</b>						
8210 Utdelning på aktier och andelar	106 835,54	###.#	106 835,54	###.#	104 291,84	102,4
8400 Räntekostnader	-60,00	0,6	-60,00	0,6	0,00	0,0
8423 Räntekostnader för skatter	0,00	0,0	0,00	0,0	-61,00	0,0
<b>Summa finansiella poster</b>	<b>106 775,54</b>	<b>###.#</b>	<b>106 775,54</b>	<b>###.#</b>	<b>104 230,84</b>	<b>102,4</b>
<b>Resultat efter finansiella poster</b>	<b>202 235,74</b>	<b>###.#</b>	<b>202 235,74</b>	<b>###.#</b>	<b>-218 168,08</b>	<b>-92,7</b>
<b>ÅRETS RESULTAT</b>	<b>202 235,74</b>	<b>###.#</b>	<b>202 235,74</b>	<b>###.#</b>	<b>-218 168,08</b>	<b>-92,7</b>

Balansräkning 2020

## Balansrapport

Gällstaö Natur- och Kulturförening  
Bokslut 202112

Sida 1 av 1  
Räkenskapsår 2021-01-01 - 2021-12-31

	ING BALANS 210101	DENNA PERIOD 210101-211231	UTG SALDO =>211231
<b>TILLGÅNGAR</b>			
<b>Anläggningstillgångar</b>			
1110 Byggnader	123 905,00	0,00	123 905,00
1118 Ack nedskrivning byggnader	-123 905,00	0,00	-123 905,00
1120 Tomtmark	129 912,00	0,00	129 912,00
1128 Föreningsplats	1 937 500,00	0,00	1 937 500,00
1129 Ack avskrivning föreningsplats	-1 937 500,00	0,00	-1 937 500,00
1220 Inventarier	46 111,00	0,00	46 111,00
1229 Ack avskrivn inventarier	-46 111,00	0,00	-46 111,00
1350 SEB Stiftelsefond Balanserad	3 000 000,00	0,00	3 000 000,00
<b>Summa anläggningstillgångar</b>	<b>3 129 912,00</b>	<b>0,00</b>	<b>3 129 912,00</b>
<b>Omsättningstillgångar</b>			
<b>Fordringar</b>			
1630 Avräkning för skatter och avgifter	368,00	-2,00	366,00
<b>Summa fordringar</b>	<b>368,00</b>	<b>-2,00</b>	<b>366,00</b>
<b>Kassa och bank</b>			
1930 Företagskonto SEB	321 143,49	-98 323,80	222 819,69
1980 Notariatkonto SEB	206 039,97	106 835,54	312 875,51
<b>Summa kassa och bank</b>	<b>527 183,46</b>	<b>8 511,74</b>	<b>535 695,20</b>
<b>Summa omsättningstillgångar</b>	<b>527 551,46</b>	<b>8 509,74</b>	<b>536 061,20</b>
<b>SUMMA TILLGÅNGAR</b>	<b>3 657 463,46</b>	<b>8 509,74</b>	<b>3 665 973,20</b>
<b>EGET OCH FRÄMMANDE KAPITAL</b>			
<b>Eget kapital</b>			
2060 Ackumulerat eget kapital	-3 672 230,54	218 168,08	-3 454 062,46
2069 Årets resultat	218 168,08	-420 403,82	-202 235,74
<b>Summa eget kapital</b>	<b>-3 454 062,46</b>	<b>-202 235,74</b>	<b>-3 656 298,20</b>
<b>Kortfristiga skulder</b>			
2440 Leverantörsskulder	-202 542,00	196 024,00	-6 518,00
2510 Skatteskuld	21 811,00	2,00	21 813,00
2513 Beräknad fastighetsskatt	-22 670,00	-2 300,00	-24 970,00
<b>Summa kortfristiga skulder</b>	<b>-203 401,00</b>	<b>193 726,00</b>	<b>-9 675,00</b>
<b>SUMMA EGET OCH FRÄMMANDE KAPITAL</b>	<b>-3 657 463,46</b>	<b>-8 509,74</b>	<b>-3 665 973,20</b>

## Budgetförslag 2022

	Budget 2022	Resultat 2021	Budget 2021
<b>INTÄKTER</b>			
Evenemang: Midsommar	10000	0	10000
Evenemang: Halloween	5000	9740	5000
Övriga intäkter			
Medlemsavgift	113500	68400	70000
Försäljning tomt			
Finansiella poster (inkl utdelning på fonder)	100000	106835	100000
Nedskrivning av leverantörsskuld	0	187530	187500
<b>SUMMA INTÄKTER</b>	<b>228500</b>	<b>372505</b>	<b>372500</b>
<b>KOSTNADER</b>			
Rörelsens kostnader	-20000	-6277	-26000
- varav direkta kostnader Midsommar	-10000	0	-15000
- varav direkta kostnader Halloween	-8000	-6277	-9000
- varav direkta kostnader Valborg	-2000	0	-2000
- varav kostnader övriga evenemang		0	
Övriga externa kostnader	-508500	-163991	-546500
- varav elkostnader	-10000	-8220	-10000
- varav fastighetsskatt	-25000	-24970	-25000
- varav skötsel av fastighet, natur och mark	-100000	-60847	-125000
- varav bidrag att inom området genomföra och skapa förutsättningar för samvaro och aktiviteter samt att bevara och utveckla områdets naturvärden och kulturella egenart.	-300000	0	-300000
- varav trycksaker	-1000	-844	-4000
- varav datakommunikation	-2500	-2681	-2500
- varav porto / programtjänster	-2000	-5385	-2000
- varav försäkringar	-3600	-3631	-3600
- varav lokalhyra / möteskostnader	0		-10000
- varav redovisningstjänster	-45000	-42886	-45000
- varav bankkostnader	-5400	-4817	-5400
- varav samfällighetsavgift	-8500	-8763	-8500
- varav övrigt / förbrukningsinventarier	-5500	-887	-5500
- varav annonsering	0	0	0
- varav räntekostnader		-60	0
Personalkostnader	0		0
Avskrivningar	0		0



Nedskrivningar			
Inkomstskatt			
<b>SUMMA RÖRELSEKOSTNADER</b>	<b>-528500</b>	<b>-170268</b>	<b>-572500</b>
<b>BUDGET / UTFALL</b>	<b>-300000</b>	<b>202237</b>	<b>-200000</b>

## 9. Fastställande av årsavgift

För att kunna täcka de löpande kostnaderna föreslår styrelsen en höjning av avgiften från 300 kr per år till 500 kr per år

## 13. Ärenden som styrelsen framlagt till behandling

Styrelsen föreslår att belysning monteras och installeras på lekplatsen samt gångstigen mellan lekplatsen och Ringvägen. Förslaget innebär att 2 armaturer sätts upp på lekplatsen och att 4 armaturer sätts upp längs gångstigen. Totalt sätts alltså 6 armaturer upp. Armaturerna är sensorstyrda och lyser endast vid passage.

Ström till armaturerna kopplas på från belysningen längs Ringvägen. En förutsättning för detta är att vägföreningen ger sitt godkännande till att koppla på slingan. Den totala elkostnaden för den tillkommande slingan är ca 40 öre i timmen. Uppskattningsvis kommer slingan att lysa ca 20 timmar i veckan.

Totalkostnaden enligt offert med ovan givna förutsättningar är 203 804 kr exkl moms. För detaljer, se Offert i bilaga 1.

Ett alternativ till att ansluta belysningen till vägföreningens belysningsslinga är att ansluta den till belysningen för byggnaderna som GNK äger. Detta kan medföra en extra kostnad, dock oklart vilken, för att gräva ner kabeln under gångstigen.

### Förslag till beslut:

Styrelsen föreslår att stämman beslutar att ge styrelsen mandat att installera belysning för ett maxbelopp om 300 000 kr. Beslutet innefattar att antingen koppla belysningen till vägföreningens belysningsslinga eller att koppla den till befintlig byggnation som ägs av GNK. Kostnaden för föreslagen belysning har budgeterats för i föreslagen budget.

## 14. Ärenden som medlem anmält för behandling

Inga motioner har kommit in.

## Övriga ärenden

Styrelsen vill gärna få en uppdatering från arbetsgruppen Bad & Bastu på Gällstaö.